

# NEWSLETTER

I октябрь 2023



Сервисы  
и услуги для членов  
НААИР



Главные новости  
Ассоциации и её членов  
за октябрь 2023 г



ТОП анонсированных  
инвестиционных  
проектов



Анонсы ближайших  
мероприятий  
в ноябре-декабре 2023 г



Новые кадровые назначения  
руководителей агентств  
инвестиционного развития



Интервью  
с победителями ЛИРА-2023  
в номинациях

## В Нижнем Новгороде состоялся форум «Региональный инвестиционный стандарт-2023»



13 октября в Нижнем Новгороде состоялся межрегиональный форум «Региональный инвестиционный стандарт-2023», на котором обсуждались меры по улучшению инвестиционного климата. В пленарном заседании, которое провел председатель «Деловой России» Алексей Репик, приняли участие первый вице-премьер РФ Андрей Белоусов, губернатор Нижегородской области Глеб Никитин, заместитель министра экономического развития РФ Мурат Керефов, президент ТПП РФ Сергей Катyрин, губернатор Сахалинской области Валерий Лимаренко и другие.

Мурат Керефов в своем выступлении отметил итоги национальной премии «Лидеры инвестиционного развития 2023». Александр Шохин также отметил премию ЛИРА- 2023 в качестве примера нефинансового поощрения региональных инвестиционных агентств.

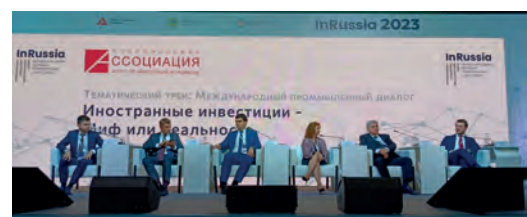
Также в рамках форума состоялся мастер-класс на тему «Муниципальный инвестиционный стандарт», в ходе которого обсуждались вопросы формирования института муниципальных инвестиционных уполномоченных, системы мотивации работы с инвесторами «на местах»,

[подробнее](#)

## Стратегии работы с иностранными инвесторами в текущих реалиях обсудили в рамках форума InRussia-2023

В рамках Международной Деловой конференции InRussia-2023 состоялась сессия «Иностранные инвестиции — миф или реальность», организованная Национальной Ассоциацией агентств инвестиций и развития. В ходе сессии участники обсудили как меняется контур работы региональных институтов развития и над какими новыми задачами и направлениями предстоит работать в условиях геополитических изменений и трансформации цепочек поставок, производственной и технологической кооперации.

Открыл и вел мероприятие Исполнительный директор НААИР Рафаэль Хусяиншин.

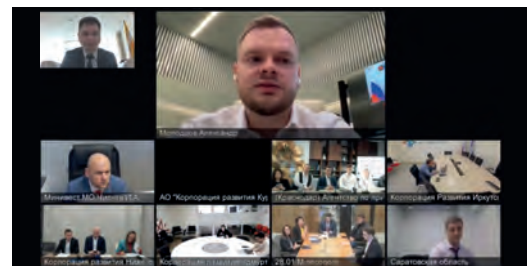

[подробнее](#)

## Минэкономразвития России совместно с НААИР провели мастер-класс по механизму СЗПК

25 октября т.г. Минэкономразвития России совместно с Тренинговым центром НААИР провели для руководителей и сотрудников региональных агентств развития мастер-класс по вопросам реализации механизма соглашений о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК).

В ходе мероприятия были представлены механизм СЗПК, опыт реализации механизма СЗПК в регионах, рассмотрены типовые ошибки инвесторов при формировании документов для заключения СЗПК и иные вопросы.

Спикерами мероприятия выступили специалисты Минэкономразвития России и ВЭБ.РФ. Модератором мастер-класса выступил Исполнительный директор НААИР Рафаэль Хусяиншин.


[подробнее](#)

## Тренинговый центр НААИР провел обучение инвестиционных уполномоченных Оренбургской области

В городе Новотроицк Оренбургской области состоялось второе в этом году мероприятие по обучению инвестиционных уполномоченных. Организаторами мероприятия выступили АИР Оренбургской области и Министерство экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области.

Инвестиционные уполномоченные Оренбургской области в ходе тренинга проработали план действий по трансформации работы с инвесторами как на региональном, так и на муниципальном уровнях. Алексей Бобов, директор по региональному развитию НААИР, провел обучение по новым трендам в работе с инвесторами, в том числе были рассмотрены Методические рекомендации по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями, утвержденные приказом Минэкономразвития России № 672 от 26.09.2023.


[подробнее](#)

## Тренинговый центр НААИР провел обучение инвестиционной команды Самарской области

1-2 ноября Тренинговый центр НААИР провел обучение для муниципальных образований Самарской области. Организаторами тренинга выступили Агентство по привлечению инвестиций Самарской области, а также Министерство экономического развития и инвестиций Самарской области.

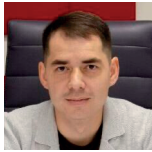
Модератором стратегической сессии выступил директор по региональному развитию НААИР Бобов Алексей.

В течение двух дней представители всех городов и районов изучали современные тенденции инвестиционной деятельности регионов и муниципалитетов в России, особенности построения инвестиционной команды, а также сформировали образ будущего Самарской области.


[подробнее](#)

В октябре 2023 года в региональных спецорганизациях произошли следующие изменения в руководящем составе.

### Новые назначения



Мандиев Фаниль Фаритович назначен на должность генерального директора АНО «Корпорация развития Удмуртской Республики».

Ранее возглавлял АНО «Центр компетенций в сфере сельскохозяйственной кооперации и поддержки фермеров в Удмуртской Республике».



Ершова Екатерина Сергеевна назначена на должность генерального директора Фонда инвестиционного развития Псковской области.

Ранее руководила работой регионального МФЦ предоставления государственных и муниципальных услуг.

### НААИР. АНОНСЫ И МЕРОПРИЯТИЯ

ноябрь-декабрь 2023 г.

- ▲ Деловой завтрак институтов развития в рамках Югорского экономического форума-2023



20 ноября 2023  
офлайн формат  
г. Ханты-Мансийск

- ▲ Заседание экспертной площадки НААИР.Инфраструктура в рамках Международной недели бизнеса-2023



23 ноября 2023  
офлайн формат  
г. Уфа

- ▲ Выездная стажировка в Калининграде



7-8 декабря 2023  
офлайн формат  
г.Калининград

- ▲ Зарубежная выездная стажировка членов НААИР (Export and Investment Promotion Agency of the Republic of Azerbaijan или China Investment Promotion Agency)



декабрь 2023г  
офлайн формат

### III спортивный командный Challenge «Камчатка Challenge»

### НААИР. НОВЫЕ ПРОЕКТЫ

С 23 ноября по 23 декабря состоится третий спортивный Challenge «Камчатка Challenge. Успеть к Новому году!» в рамках проекта #ЗдоровыеИнвестиции, который проводится среди организаций-членов НААИР и партнеров.

Основная цель проекта #ЗдоровыеИнвестиции — стимулирование мотивации, продуктивности, лояльности и кросс-функциональных связей сотрудников организаций посредством их вовлечения в совместные (командные) занятия спортом.

Цель челленджа — всем вместе пройти, проехать, пробежать расстояние в 4152 м — это высота двух действующих вулканов Камчатки, Мутновский (2322м) и Горелый (1830 м), где 1 заряд = 0,04 м. Заряды даются за занятия различными видами спорта.

За 4 недели мы вместе поднимемся на два высочайших вулкана края восхода солнца — Камчатки. Увидим действующие вулканы, сопки, ледники и гейзеры. А также сформируем до Нового года привычку вести здоровый образ жизни. Она поможет успешно завершить личные и рабочие дела в этом году и бодро двигаться к новым достижениям в следующем!

Команда победитель отправится в тур на вертолете к вулканам Камчатки. Кроме этого, победители в личных зачетах по видам спорта (бег, плавание, велосипед и гребля), будут награждены медалями.



### НААИР.ИНВЕСТИЦИИ

### ТОП анонсированных инвестиционных проектов — октябрь

#### Вологодская область

«Северсталь»

Строительство комплекса по производству железорудных окатышей

97 млрд рублей

#### Республика Татарстан

ТАНЕКО («Татнефть»)

Производство терефталевой кислоты и биокмпонентов моторных топлив

91 млрд руб

#### Московская область

«Л-ПАК»  
ОЗЗ «Кашира»

Строительство завода по производству гофрокартона

19 млрд рублей

#### Амурская область

«Дальагротерминал»  
(ГК «Содружество»)

Строительство завода по глубокой переработке соевых бобов

14,2 млрд рублей

#### Калужская область

ГК «Росатом»  
СПИК

Производство радиофармпрепаратов по стандартам GMP

12 млрд. рублей



Наш Telegram-канал «Инвестпроекты в РФ»



## Запущена новая услуга НААИР — разработка муниципальных инвестиционных профилей

Услуга включает в себя разработку «под ключ» и содействие в дальнейшей реализации (наставничество, акселерационная программа) инвестиционных профилей муниципальных образований, соответствующих рекомендациям Минэкономразвития России по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями («Муниципальный инвестиционный стандарт»).

Инвестиционный профиль муниципального образования – документ тактического развития инвестиционной активности на территории муниципального образования с опорой на ресурсный потенциал и социально-экономическое положение муниципалитета.

В состав инвестиционного профиля входит следующая информация:

- общая характеристика муниципального образования;
- основные социально-экономические показатели муниципалитета;
- информация об основных предприятиях муниципального образования;
- инвестиционные площадки для реализации новых проектов;
- реализуемые на территории муниципалитета инвестиционные проекты;
- анализ опроса предпринимателей муниципалитета;
- ключевые компетенции муниципального образования;
- результаты анализа актуальности продуктов, товаров и услуг, производимых на территории муниципалитета;
- перечень предпринимательских инициатив и инвестиционных идей;
- перечень инвестиционных ниш;
- диагностическая карта муниципалитета по работе с инвесторами;
- механизмы работы с инвесторами в муниципалитете (подготовка, привлечение, сопровождение);
- образ будущего муниципального образования;
- дорожная карта для администрации муниципалитета;
- перечень потенциальных инвесторов в проекты муниципалитета;
- иная информация о муниципальном образовании, необходимая потенциальным инвесторам.



Членам НААИР

Иск. № 02/11-23  
от «2» ноября 2023 г.

### Уважаемые коллеги!

Информируем вас о запуске новой услуги НААИР – разработка муниципальных инвестиционных профилей.

Услуга включает в себя разработку «под ключ» и содействие в дальнейшей реализации (наставничество, акселерационная программа) инвестиционных профилей муниципальных образований, соответствующих рекомендациям Минэкономразвития России по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями («Муниципальный инвестиционный стандарт»).

Инвестиционный профиль муниципального образования – документ тактического развития инвестиционной активности на территории муниципального образования с опорой на ресурсный потенциал и социально-экономическое положение муниципалитета.

В состав инвестиционного профиля входит следующая информация:

- общая характеристика муниципального образования;
- основные социально-экономические показатели муниципалитета;
- информация об основных предприятиях муниципального образования;
- инвестиционные площадки для реализации новых проектов;
- реализуемые на территории муниципалитета инвестиционные проекты;
- анализ опроса предпринимателей муниципалитета;
- ключевые компетенции муниципального образования;
- результаты анализа актуальности продуктов, товаров и услуг, производимых на территории муниципалитета;
- перечень предпринимательских инициатив и инвестиционных идей;
- перечень инвестиционных ниш;
- диагностическая карта муниципалитета по работе с инвесторами;
- механизмы работы с инвесторами в муниципалитете (подготовка, привлечение, сопровождение);
- образ будущего муниципального образования;
- дорожная карта для администрации муниципалитета;
- перечень потенциальных инвесторов в проекты муниципалитета;
- иная информация о муниципальном образовании, необходимая потенциальным инвесторам.

Кроме того, НААИР совместно с Минэкономразвития России ведут подготовку методических рекомендаций по разработке и реализации муниципальных инвестиционных профилей, а также предложений по их единому визуальному оформлению (дизайну).

Контактное лицо для консультаций по данной услуге: Хусяиншин Рафаэль Равильевич.

Р.Р. Хусяиншин  
Исполнительный директор

Наименование организации:  
Фонд «Общество по привлечению  
инвестиций Самарской области»

ОГРН: 108776055296  
ИНН: 770338748  
ИПТ: 770531301

Юридический (фактический) адрес:  
105045, Москва, Орловская  
улица, д.17

✉ [rrh@naair.ru](mailto:rrh@naair.ru)  
🌐 [www.naair.ru](http://www.naair.ru)

Контактное лицо для консультаций по данной услуге: Хусяиншин Рафаэль Равильевич.

» +7(495) 663-04-16

» email: [rrh@naair.ru](mailto:rrh@naair.ru)

## Независимая оценка качества работы спецорганизаций

### 12 агентств инвестиционного развития прошли Независимую оценку качества работы спецорганизаций

НААИР продолжает работу по проведению Независимой оценки качества работы спецорганизаций. Среди регионов-лидеров, получивших наивысшие оценки (более 80%) можно отметить Республику Татарстан, Нижегородскую область, Мурманскую область, Самарскую область и Красноярский край, Московскую область.

Оценка позволяет провести комплексную диагностику работы региональной спецорганизации, детально проанализировать текущую деятельность организации (ревизию документации, процедур и сервиса для инвесторов), выявить слабые и сильные стороны, получив независимый взгляд со стороны.

По итогам оценки спецорганизации формируется аналитический отчет с рекомендациями, которые можно использовать для дальнейшего повышения эффективности организации работы и качества сервиса для инвесторов. Организации, набравшие более 75% получают Свидетельство, подтверждающее высокое качество работы и уровень сервиса для инвесторов.

До конца года стоимость составляет 48 000 руб. Направить запрос на проведение оценки можно по контактам исполнительной дирекции Ассоциации — тел.: +7(495) 663-04-16, e-mail: [rrh@naair.ru](mailto:rrh@naair.ru)

НЕЗАВИСИМАЯ ОЦЕНКА КАЧЕСТВА РАБОТЫ СПЕЦОРГАНИЗАЦИИ

Некоммерческая унитарная организация — Фонд «Общество по привлечению инвестиций Самарской области»

РАЗДЕЛ ОЦЕНКИ	Вопросы по оценке	Максимальное количество баллов	Полученное количество баллов	Процент выполнения	Средний балл по всем вопросам
1. Общие сведения	12	100%	7,0%	0,14	
2. Структура	57	86%	55,0%	0,94	
3. Финансирование	11	79%	15,0%	0,33	
4. Управление	12	86%	14,0%	0,24	
5. Сопровождение	16	90%	15,0%	0,27	
6. Информационное обеспечение	16	89%	11,0%	0,21	
7. Развитие	23	88%	16,0%	0,30	
8. Кадровое обеспечение	6	75%	6,0%	0,09	
9. Взаимодействие с инвесторами	9	90%	10,0%	0,175	
10. Взаимодействие с органами власти	6	75%	6,0%	0,09	
Итого	113	—	100%	1,72	
<b>ИТОГОВАЯ ОЦЕНКА</b>			<b>86%</b> — группа А		
7. Кадровое обеспечение	10	—	—	1,70	
<b>ОЦЕНКА РАБОТЫ</b>			<b>85%</b> — группа А		



Направить запрос на проведение независимой оценки, а также на получение всей необходимой дополнительной информации, можно по контактам исполнительной дирекции Ассоциации.

» +7(495) 663-04-16

» email: [rrh@naair.ru](mailto:rrh@naair.ru)



## Статистика «Топ регионов по инвестициям»



По данным Росстата, в 2022 году больше половины российских регионов нарастили объем инвестиций.

Он достиг почти 28 трлн рублей. В этом году приток финансовых вливаний составил 13,5%. Топ-10 регионов по инвестициям: Москва, Тюменская область, ХМАО, ЯНАО, Московская область, Красноярский край, Санкт-Петербург, Татарстан, Иркутская область, Краснодарский край.

[подробнее](#)



## Рейтинг регионов по инвестпривлекательности



Москва, Краснодарский, Приморский края и еще ряд регионов России вошли в топ-5 самых инвестиционно привлекательных, по версии крупнейшего рейтингового агентства страны «Эксперт ра».

В группе А и В (высокий и средний уровни инвест привлекательности, по итогам 2022 года наблюдалась небольшая просадка значений, а в подгруппе В-3 и группе С (низкая инвестпривлекательность,) наблюдался рост.

[подробнее](#)



## Рейтинг самых красивых регионов в октябре



Санкт-Петербург и Ленинградская область возглавили рейтинг регионов по красоте в октябре, по итогам исследования «Туту.ру».

Также в топ-3 оказались Алтай и Иркутская область. В список самых привлекательных в октябре регионов России также вошли Адыгея, Калининградская область, Карелия, Ставропольский край и Нижегородская область.

[подробнее](#)



## топ-35 регионов по экономическому потенциалу



Москва, Ханты-Мансийский автономный округ (ХМАО) и Ямало-Ненецкий автономный округ (ЯНАО) возглавили топ-35 субъектов по экономическому потенциалу — его оценивают по уплаченному НДС, уровню заработной платы в регионе и другим параметрам.

Рейтинг составлен Фондом развития гражданского общества на основе данных Росстата и ФНС по итогам второго квартала этого года.

[подробнее](#)



## Республика Татарстан



Тегеран создает «хаб исламских финансов» в Казани при поддержке АИР РТ.

26 октября руководитель АИР РТ Талия Минуллина приняла участие в деловой встрече Раиса РТ Рустама Минниханова с заместителем министра экономики Исламской Республики Иран Мохаммадом Джавадом Шарифзаде, а затем выступила на торжественной церемонии открытия обновленного офиса «Мир Бизнес Банк» в Казани.

[подробнее](#)



## Красноярский край



Представители органов власти Китая, а также 130 предпринимателей автономного района Внутренняя Монголия (КНР) приняли участие в I Красноярском инвестиционном форуме и ЭКСПО «Красноярский край и Автономный район Внутренняя Монголия» — 2023.

В рамках форума представители Корпорации провели более 50 переговоров с потенциальными инвесторами из Китая.

[подробнее](#)



## Нижегородская область, Республика Карелия



Корпорация развития Нижегородской области обменялась опытом внедрения инвестиционных практик с коллегами из Республики Карелия.

Представители сторон обсудили инвестиционные практики, создание и внедрение системы сервисов и услуг для инвесторов, развитие инвестпотенциала региона. Также рассматривалась специфика работы агентств развития с органами власти, опыт реализации проектов в рамках концессионных соглашений.

[подробнее](#)



## Республика Башкортостан



В рамках встречи делегации из Казахстана, Башкортостан и Казахстан договорились о развитии сотрудничества в сфере привлечения инвестиций и поддержки инвесторов.

Стороны договорились о дальнейшем взаимодействии по взаимному привлечению инвесторов, развитию различных отраслей бизнеса, организации совместных образовательных проектов и проведении фестивалей по популяризации национальных кухонь Башкортостана и Казахстана.

[подробнее](#)



## Ханты-Мансийский АО — Югра



Шесть муниципалитетов Югры разработали свои инвестиционные профили (документ тактического развития) — города Ханты-Мансийск, Сургут, Нягань, Нижневартовск, Сургутский и Нефтеюганский районы.

Работа по разработке инвестиционных профилей началась в мае текущего года в рамках регионального инвестиционного стандарта и проекта Фонда развития Югры «INVESTшкола 2.0». До конца текущего года инвестиционные профили будут разработаны во всех 22 муниципалитетах региона.

[подробнее](#)





# ПОБЕДИТЕЛИ ПРЕМИИ ЛИДЕРЫ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ 2023

## СПЕЦИАЛИСТ ГОДА – «ПРИВЛЕЧЕНЕЦ»



### БОРИСОВ ИГОРЬ АЛЕКСАНДРОВИЧ

Фонд «Инвестиционное агентство Тюменской области»

Заместитель начальника отдела привлечения  
инвестиционных проектов



#### Резюме ключевого проекта

«Создание производства термобумаги и чековой ленты».

В сентябре в Тюмени запущено уникальное, единственное в стране, импортозамещающее производство чековой ленты и термобумаги из российского сырья. Инвестор рассматривал 7 регионов для реализации, но выбрал Тюменскую область. Проектом планируется выпуск до 1,6 тыс. тонн продукции в месяц с потенциалом увеличения до 6 тыс. тонн.



#### Хобби



волейбол



хоккей

Командные виды спорта (волейбол и хоккей).



#### Лучшие практики или лайфхак по привлечению инвесторов

Особых секретов по привлечению инвестиций нет. Но нет и шаблонов, единого для всех алгоритма действий. Для каждого инвестора пазл мер и форм поддержки регионального и федерального уровней складывается по-своему. Кому-то важнее бюджетные субсидии, кому-то налоговые льготы или режим «одного окна». Главное — понять, что нужно именно этой компании и предложить вариант лучше, чем у соседей. Пусть хоть на сотую долю грамма, но весы должны качнуться в твою сторону.



# ЕЛЕНСКАЯ ЕКАТЕРИНА СТАНИСЛАВОВНА

«Корпорация развития Удмуртской Республики»

Руководитель отдела по привлечению инвестиционных проектов АНО



## Резюме ключевого проекта

«Создание частного питомника по выращиванию хвойных саженцев в г. Сарапул».

В рамках проекта планируется обеспечить семенным материалом лесничества, а также направить саженцы на воспроизводство лесов по новым технологиям за счет саженцев с закрытой корневой системой». Объем инвестиций составляет более 1,0 млрд. руб.



## Хобби



путешествия



спортзал



водить машину



пить кофе



вести ежедневник



фортепиано

Путешествия — проехала автостопом от Нью-Йорка до Калифорнии, спортзал, водить машину, пить кофе и вести ежедневник, фортепиано.



## Лучшие практики или лайфхак по привлечению инвесторов

Основной лайфхак в работе специалиста по привлечению — это человеческое отношение к инвестору. Искреннее желание помочь реализовать свой проект. Отношение к проекту не как к рабочему процессу, а как к «саженцу», который только с твоей помощью может стать «красивым, большим деревом». Считаю, что если у специалиста есть цель реализовать проект — у него не будет преград, чтобы это сделать. Даже если они возникнут — есть команда, которая поможет их преодолеть



# КАДЫРОВА РОЗАЛИЯ ИНОМОВНА

АНО «Центр поддержки предпринимательства и развитие экспорта Оренбургской области»

Руководитель проектов Центра инвестиций



## Резюме ключевого проекта

«Строительство распределительного центра в Особой экономической зоне «Оренбуржье».

Планируемый объем инвестиций — 9,5 млрд. руб. Площадь складского комплекса составит 156 200 кв. м, а количество создаваемых рабочих мест 7 500 ед.



## Хобби



изучение языков



фортепиано



латиноамериканские танцы



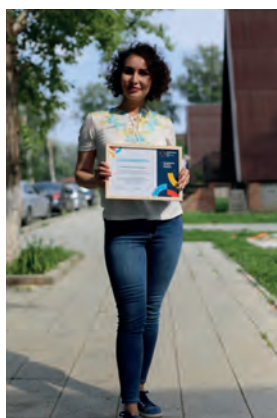
теннис

Изучение языков (английский C1), итальянский B2, французский B1, фортепиано, латиноамериканские танцы, теннис.



## Лучшие практики или лайфхак по привлечению инвесторов

Активное использование социальных сетей для привлечения инвестиционных проектов.





# ПАЕВСКИЙ АНДРЕЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ

АНО «Агентство по привлечению инвестиций  
в Ивановскую область»

Директор департамента привлечения инвестиций  
в Ивановскую область



## Резюме ключевого проекта

Строительство 2-х заводов по производству металлообрабатывающего оборудования и производству запчастей, инвестором выступил «Минский тракторный завод».



## Хобби



горные лыжи



мероприятия  
НААИР

Горные лыжи и мероприятия НААИР.



## Лучшие практики или лайфхак по привлечению инвесторов

Создать отраслевой продукт, площадка, рынок сбыта в отрасли, внедрить РИС 2:0, ИнвестКарту.

Создать инвест-команду региона во всех ветвях от Губернатора и РОИВов до РСО и местного бизнеса.

Всегда быть в информационном поле.

Выступать на мероприятиях по различным волнующим предпринимателей темам.

Делегировать всё, что не связано с коммуникациями с инвесторами.



# РОМАДИН ИВАН АЛЕКСЕЕВИЧ

Агентство инвестиционного развития Липецкой области, АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»

Руководитель направления привлечения инвесторов



## Резюме ключевого проекта

«Организация производства огнеупорной продукции и шлакообразующей смеси для непрерывной разливки стали». Активно реализуется китайской компанией ООО «Сибу Индастриэл».

Объем инвестиций в проект составляет 3 750 000 000 рублей.



## Хобби



боевые  
единоборства

Восточные боевые единоборства: с 7 лет активно занимаюсь карате-до. 1 дан (черный пояс). Кандидат в мастера спорта, Чемпион Мира по карате-до WUKF, Чемпион России по карате-до WUKF, Серебрянный призер первенства России по карате-до сито-рю.



## Лучшие практики или лайфхак по привлечению инвесторов

Лучшая практика в привлечении инвесторов — определение приоритетных отраслей для развития бизнеса на территории региона, далее выделение ключевых, крупных российских и иностранных компаний в этих отраслях и проведение личных встреч.





# СПЕЦИАЛИСТ ГОДА – «СОПРОВОЖДЕНЕЦ»

## АЛЕКСЕЕВ ДМИТРИЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ

Агентство инвестиционного развития Республики Татарстан

Начальник отдела экспертизы инвестиционных проектов



### Резюме ключевого проекта

Создание курорта «Лаишево» на территории Лаишевского района, Республики Татарстан. Инвестор ООО «Туризм.РФ Республика Татарстан». Планируемый общий бюджет проекта: 17,5 млрд. руб. Количество создаваемых рабочих мест: 1500



### Хобби

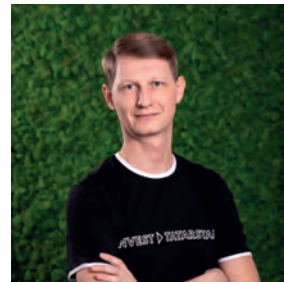


горные лыжи



мероприятия НААИР

Мастерить своими руками предметы интерьера, мебели из дерева.



### Лучшие практики или лайфхак по привлечению инвесторов

При сопровождении АИР Татарстана проводит экспертизу проектов, в том числе бизнес-плана. Это позволяет существенно снизить риски их реализации. Необходимо отметить, что бизнес-план предоставляется инвестором по форме утвержденной Правительством РТ, единой для всех ОИГВ. Она применяется, в т.ч., при предоставлении мер господдержки. Так, составив единожды бизнес-план по форме инвестор может быть включен в Инвестиционный меморандум РТ (признается значимость данного проекта для республики), получить налоговые льготы и преференции, может участвовать в программах субсидирования, грантовой помощи и иных мерах господдержки. На основе информации бизнес-плана заключается инвестсоглашение, проводится мониторинг реализации проекта.

Планы часто отличаются от фактического состояния дел, поэтому всегда есть возможность изменить бизнес-план реализации проекта и представить обновленную версию. Таким образом, реализация проекта, согласно представленному бизнес-плану, позволяет инвестору следовать к достижению намеченной цели, выполнению взятым на себя обязательствам в указанные сроки, а контроль со стороны Агентства позволяет своевременно выявить проблемы и наметить пути их решения.



## ГОРБУНОВА АННА ВЛАДИМИРОВНА

Акционерное общество «Агентство инвестиционного развития Новосибирской области»

Руководитель проекта департамента по работе с инвесторами



### Резюме ключевого проекта

Реализация на территории индустриального парка проекта по строительству крупнейшего в Сибири складского распределительного комплекса компании ООО «Вайлдберриз» («Wildberries») общей площадью порядка 156 000 кв. м с объемом инвестиций 9,2 млрд руб. и созданием более 7500 рабочих мест в Новосибирской области.



### Хобби



вокал



роликовые коньки



дайвинг



животные



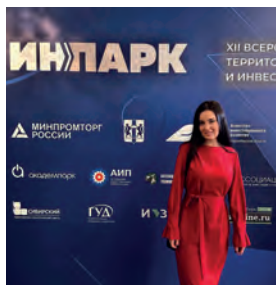
автомобили

Вокал, роликовые коньки, дайвинг, животные, автомобили



### Лучшие практики или лайфхак по привлечению инвесторов

Одной из эффективных практик считаем мониторинг обратной связи в части поддержания контактов после завершения сопровождения проектов (информирование о мероприятиях, новых мерах государственной поддержки, конкурсах, инвестиционных площадках, рынках сбыта, кооперации в рамках региона, а также актуализация информации о планах компании по развитию).



# ПЕТРИЦЕВА ВИЛЕНА ВИКТОРОВНА

АНО «Агентство по привлечению инвестиций Свердловской области»

Руководитель проектов дирекции по сопровождению проектов



## Резюме ключевого проекта

«Открытие диализных центров в Свердловской области»

Проект является ключевым не из-за объема инвестиций, а из-за его глубокой социальной составляющей — он помогает существенно улучшить качество жизни неизлечимо больных пациентов. В рамках проекта в регионе открыты диализные центры на территории Екатеринбурга, Каменск-Уральского, Нижнего Тагила, Березовского и Богдановича.



## Хобби



путешествие



преподавание



ведение ТГ-канала



проект  
туристического маршрута

Путешествия, преподавание в бизнес-школе и ведение ТГ-канала «Мемы для бизнесменов», проект народного пешеходного туристического маршрута «Красная линия Екатеринбурга»

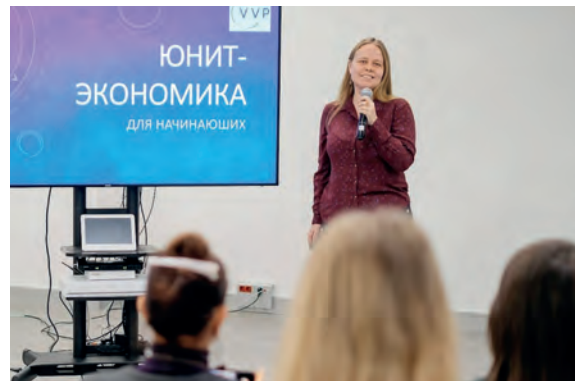


## Лучшие практики или лайфхак по привлечению инвесторов

Лучшая практика, к которой я имею отношение, и которой хотела бы поделиться с коллегами была размещена АНО «АИСО» на СМАРТЕКЕ <https://smarteka.com/practices/aktivizacia-investicionnogo-processa-v-municipalitetah>

В Свердловской области работа с инвестиционными проектами в муниципалитетах базируется на 2 основных направлениях:

1. Выявление ключевого ограничения для реализации проекта, методологически во многом опираясь на Теорию ограничений систем Элияху Голдратта;
2. Использование элементов трекинга, в частности HADI-циклов, в рамках сопровождения проекта, если ключевое ограничение является нестандартным, и классического консультирования будет недостаточно.



# СТАКИНА ОЛЕСЯ ВАЛЕРЬЕВНА

Фонд развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Руководитель центра сопровождения инвестиционных проектов



## Резюме ключевого проекта

Создание первой в Югре Особой экономической зоны (Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Нягань»).



## Хобби



книги



спорт



саморазвитие

Книги, спорт (фитнес), саморазвитие



## Лучшие практики или лайфхак по привлечению инвесторов

Всё гениальное просто. На мой взгляд, важны топ-3 пункта в любом бизнес-процессе: профессиональная команда, нацеленность на результат, желание и проактивность.

При наличии всех трех — любая задача «по плечу».

Наша Инвесткоманда Югры как раз об этом — о решении многосоставных, стратегически важных задач для развития региона.





Больше новостей на [naair.ru](http://naair.ru)

+7 (495) 663-04-16  
+7 (495) 663-04-04 доб. 1149

Адрес: 109240, г.Москва,  
Котельническая набережная, дом 17  
[office@naair.ru](mailto:office@naair.ru)